

# *PCDR / AGENDA 21 LOCAL COMMUNE DE JALHAY*

*Partie 5 : Fiches projets du LOT 0*



*Lierneux, version février 2024*



## Participation de la CLDR au lot 0.

### Contribution de la CLDR aux projets et actions mis en place au cours de l'élaboration du PCDR

#### La CLDR a activement participé à l'écriture du diagnostic et de la stratégie.

Cette participation s'est révélée au niveau des demandes d'informations et de précisions afin d'affiner la stratégie et la manière d'y répondre. La CLDR a sollicité des interventions de nombreux invités et même l'organisation de rencontres qui lui ont permis de rédiger elle-même l'ensemble des objectifs opérationnels puis de trouver des réponses spécifiques à certains d'entre eux.

C'est ainsi que de nombreux enjeux ont pu trouver leurs réponses hors du PCDR, en particulier pour les objectifs opérationnels « énergie », « forêt » et « agriculture ».

- **L'énergie** a été prise en compte au niveau communal par le PAEDC. Les conseillers en énergie sont venus régulièrement présenter leurs actions à la CLDR.
- **La forêt** a fait également l'objet de nombreuses discussions. Le DNF a été convié pour présenter le Plan d'Aménagement Forestier (PAF) élaboré l'année où a débuté l'ODR. La crise des scolytes et la gestion durable des forêts, la question du gibier... ont été abordées. La CLDR a estimé que le PAF rencontrait son objectif « forêt ».
- **L'agriculture** et les circuits courts ont également fait l'objet de différentes réflexions. Au vu de celles-ci, le RATAV<sup>1</sup> a été convié et la CLDR a estimé que les actions du RATAV rencontraient son objectif « agriculture ».

#### La CLDR a permis la coordination et des liens avec d'autres initiatives participatives.

La coordination avec les autres commissions consultatives du territoire a été effectuée, en particulier avec le CCCA et la CCATM afin de ne pas faire de doublons entre elles.

Certains membres de la CLDR mènent des actions participatives propres. Régulièrement, ces actions ont été présentées à la CLDR qui a été conviée aux différents événements. On peut citer les exemples ci-après.

- Repair Café sur le territoire communal
- Festival alimentaire « Nourrir autrement » organisé par le RATAV
- PNHF<sup>2</sup> et PAEDC : certains membres désignés au sein de la CLDR ont participé aux 2 processus d'élaboration de ces projets. Ils ont fait le lien avec ces 2 projets afin de faire connaître la stratégie de la CLDR, ses points d'attention... Des comptes-rendus réguliers ont été effectués en CLDR, par les membres de la CLDR concernés.

#### Des projets et actions ont été initiés ou développés avec la CLDR

- **Projet cœur de village de Solwaster** : ce projet issu du 1<sup>er</sup> PCDR a été reconduit pour être mis en œuvre par le 2<sup>ème</sup> PCDR. De nouveau validé par la CLDR actuelle, il a été proposé pour l'appel à projet « cœur de village ». Ce projet a été retenu et va donc être mis en œuvre via ce subsidé.
- **Groupe de Travail « mobilité pour les alternatives à la voiture »** : les premières actions de la fiche projet (lot 1) ont été initiées : enquête sur les habitudes de covoiturage, notamment.

<sup>1</sup> Réseau Aliment-Terre du Territoire de l'arrondissement de Verviers

<sup>2</sup> Appel à projet du Parc National des Hautes Fagnes

## 1. Partie 5 : les projets du lot 0

Le lot 0 comporte les principaux projets réalisés ou initiés pendant l'élaboration du PCDR (depuis 2018), par la Commune, la CLDR ou leurs partenaires, et répondant à la stratégie de développement.

**Objectif A : Rendre le logement accessible et adapté à chacun, intégré dans un habitat harmonieusement développé au sein de villages conviviaux où tous, des plus jeunes aux plus âgés, y ont leur place et trouvent des services répondant à leurs besoins**

**En s'ouvrant à de nouvelles formes de logement favorisant la mixité sociale et réduisant son impact écologique**

- Pas de projet en lot 0

**En concevant le développement futur de l'habitat tout en respectant les caractéristiques rurales et paysagères pour ménager le territoire**

- Charte communale sur l'implantation d'installation légère (Conseil communal du 18/10/2021)
- Charte paysagère du PNHFE

**En renforçant la cohésion sociale et en soutenant la vie associative dans ses formes traditionnelles et nouvelles**

- Espace de rencontre du CPAS « Les Colibris » à Jalhay inauguré en 2018.
- Espace « Pause Culture » dans l'ancien Croque Tout à Jalhay inauguré en 2023
- Cœur de village à Solwaster : subside obtenu en 2023
- Espace intergénérationnel « Les Chouettes » à Surister inauguré en 2021

**En structurant la participation citoyenne par une meilleure interaction entre la Commune, les associations, les acteurs locaux et les instances supra-communales, et par de meilleurs moyens de communication et d'expression, notamment pour les jeunes**

- Nouveau site internet en 2018
- Initiative citoyenne d'un Repair Café depuis 2019
- Coordination des associations  
Calendrier de l'OTJS  
Réunion avec les Jeunesses en 2022 et 2023  
Soutien financier annuel

**L'espace intergénérationnel « Les Chouettes » à Surister** a été inauguré en 2021. Il a été créé via l'appel à projet « c'est ma ruralité ». Cet espace comprend une plaine de jeux pour les enfants de 3 à 12 ans comprenant des jeux accessibles aux enfants à mobilité réduite ; des bancs confortables pour un plus grand confort d'assise des personnes âgées et un terrain de pétanque.

Un petit observatoire pour les oiseaux et notamment pour observer les chouettes qui nichent dans un bâtiment voisin est installée avec, à proximité, des panneaux didactiques pour expliquer les différentes espèces et leur spécificité. A côté de cet observatoire, un hôtel à insectes et des

mangeoires pour oiseaux sont également placés.

De plus, un partenariat avec la bibliothèque de Jalhay et l'Office du tourisme permettent de mettre à disposition une boîte à livres pour tout âge et des panneaux d'informations sur les balades.



## Objectif B : Déployer une mobilité douce en rendant la circulation plus respectueuse des usagers faibles et en réduisant les déplacements motorisés

### En repensant globalement les déplacements intra et extra communaux en privilégiant les modes doux et alternatifs

- Études PIMACI<sup>3</sup> et PIWACY<sup>4</sup>

### En favorisant les déplacements quotidiens et de proximité à pied ou à vélo

- Inauguration du RAVeL L44A aménagé entre Spa et Stavelot en 2021. Les aménagements ont été finalisés en 2021 pour le tronçon entre Cokaifagne et la rue de la Sauvenière, et en 2022 pour le tronçon entre Cokaifagne et le Pont du Centenaire
- Aménagement d'une piste cyclo-piétonne depuis l'autoroute au niveau de Sart/Solwaster vers le RAVeL L44A au niveau de Cokaifagne

### En rendant la route plus sûre pour les usagers faibles et aménager les traversées de villages

- Zones de limitation de vitesse revues aux entrées et à l'intérieur de villages
- Différents PIC<sup>5</sup> depuis 2018 (pour les trottoirs et les voiries communales) : route du cimetière à Jalhay (en 2017) ; le long de la nationale à Tiège à côté du parking de co-voiturage (en 2018) ; trottoirs en hydrocarboné à Chaffour à l'entrée de Jalhay (en 2022)
- Installation de chicanes au Wayai, au Stockay, à Nivezé (rue Nivezé Bas) et route de Sarpay
- Installation de chicanes supplémentaires à l'essai : au Stockay, avenue Fernand Jérôme et Chemin du Bougnou (Sart)
- Installation de radars dans les lieux suivants :
  - Sart, avenue Gouders : 2 radars préventifs en 2018
  - Wayai et Stockay : 2 radars préventifs en 2023
  - Surister : 2 radars préventif en 2016 et en 2023
  - Jalhay, route de la Gileppe : 1 radar préventif en 2023
  - Chaffour : 1 radar préventif en 2023
  - Bolimpont : 1 radar préventif en 2023
  - Jalhay, rue de la Fagne : 1 radar fixe en 2023
  - Eglise de Tiège : 1 radar fixe en 2023

### En limitant l'usage individuel et professionnel de la voiture

- 2 parkings de covoiturage existent aux 2 entrées de l'autoroute : à l'est de Sart côté Solwaster (vers Verviers, 1<sup>er</sup> pôle d'emploi des Jalhaytois) depuis 2018 et au niveau du rond-point de Tiège depuis 2020.
- Nouvelle ligne express des TEC (n°21) depuis 2020 avec un arrêt au niveau du parking de covoiturage côté Sart
- Installation de parkings vélos et de bornes électriques vélos, notamment au niveau des parkings de covoiturage

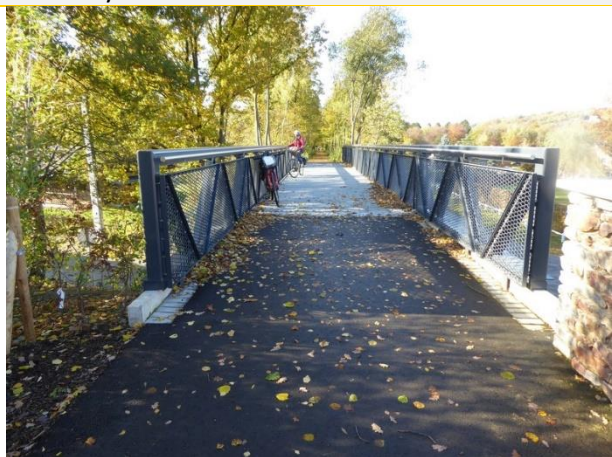
---

<sup>3</sup> Plan d'Investissement Mobilité Active Communal et Intermodalité

<sup>4</sup> Plan d'Investissement WALLONIE CYCLABLE

<sup>5</sup> Plan d'Investissements Communaux

L'aménagement du RAVeL L44A entre Stavelot et Spa soit entre Hockai et Nivezé pour la commune de Jalhay a été finalisé en 2021.



passerelle à Nivezé

**Objectif C : Renforcer l’ancrage de l’économie dans son environnement physique et humain et structurer l’offre de services et produits locaux pour la rendre plus accessible aux consommateurs**

**En soutenant une agriculture locale à taille humaine (exploitation familiale, vaches à l’herbe...) et de proximité**

- Retour de l’exposition « Travailleurs de la terre » inaugurée en 2019 à l’OTJS en 2023.
- Bail à ferme pour les propriétés communales revu en 2021.

**En incitant les Jalhaytois à consommer local et durable et en aidant les producteurs à commercialiser leurs produits, favorisant ainsi leur rencontre**

- Création de Terre d’herbage en 2018 (par le RATAv)

**En promouvant l’entrepreneuriat et l’artisanat local en mettant en place une logistique et une infrastructure adaptée**

- Salon « Jalhay, Terre d’Entreprise » organisé depuis 2018 par Jalhay J’entreprends
- En 2023, la SPI réalise une étude de préfaisabilité au niveau de la ZACC de Sart-Station / Cokaifagne.

**En balisant le développement d’un tourisme bien intégré au bénéfice du commerce et de l’HoReCa locaux**

- Inauguration du RAVEl aménagé entre Spa et Stavelot en 2021.
- Système de points-nœuds cyclables mis en œuvre sur le terrain par la Province depuis 2018.
- Adaptation du CoDT en 2023 pour les logements touristiques



Terre d’Herbage est un outil coopératif au service de la logistique et la distribution des produits locaux des agriculteurs et transformateurs du territoire.

4 partenaires sont présents sur le territoire jalhaytois (producteurs et vendeurs).



## Objectif D : Soutenir la biodiversité en préservant les ressources naturelles, en réduisant les émissions de CO2 et en stimulant la production d'énergies renouvelables

### En préservant les ressources en eau, améliorant la qualité des eaux de surface et réduisant l'impact de l'activité humaine sur les sols

- Renouvellement triennal de l'adhésion au CRV en 2023 (Exemple : mise en place de panneaux pour les cours d'eau avec le CRV en 2020 « projet hydronymie »).
- Travaux Quick Win « Chemin du Moulin de Gohy en faveur des berges de la Hoëgne » (décidé par le gouvernement wallon le 13 juillet 2023)

### En soutenant la biodiversité et sensibilisant au respect de la nature

- Commune (et citoyens) Zéro déchets : adhésion au programme d'Intradel (2021)
- BiodiverCité : appel à projets 2021, 2022 retenus, 2023 transmis
- Participation au projet de PNHF (2021-2022)

### En veillant à la multifonctionnalité à long terme des forêts et en l'adaptant aux bouleversements climatiques en cours

- Plan d'aménagement forestier (2018-2054)
- Life Vallées ardennaises (2020-2028)

### En économisant la consommation et encourageant la sobriété énergétique, tant au niveau de l'institution communale que de ses habitants

- Prime d'audit logement depuis 2021.
- Mise en œuvre du PAED (23 actions réalisées) et interaction effective avec la CLDR
- Bornes voiture : 1 à Solwaster, 2 à Tiège
- Bornes électriques pour vélos : 2 à Charneux, 2 à Tiège, 2 OTJS, 2 AC

### En optimisant la production d'énergies renouvelables locales

- Prime pour les panneaux photovoltaïques décidée au CC 5 novembre 2018.
- Mise en œuvre du PAED (adaptation des bâtiments publics) et interaction effective avec la CLDR

La Commune de Jalhay a participé à l'appel à projets « Parcs nationaux » du Gouvernement wallon. Au 1<sup>er</sup> semestre 2021, de nombreux partenaires se sont réunis afin de proposer la candidature du [Parc National des Hautes Fagnes – Hohes Venn](#). Petit à petit une coalition territoriale s'est constituée autour des 7 communes constituant le territoire proposé, dont celle de Jalhay. Via son Bourgmestre, en même temps vice-président de l'asbl Région de Verviers –Conférence d'arrondissement des Bourgmestres et du Collège provincial de Liège, via son échevine du tourisme et via des représentants de la CLDR, la Commune de Jalhay a été largement active dans ce projet. La 1<sup>ère</sup> phase du projet a été déposée le 1<sup>er</sup> novembre 2021 et retenue par le Gouvernement wallon. Ensuite, les plans directeur et opérationnel ont été déposés le 1<sup>er</sup> octobre 2022. Durant ces mois, de nombreuses réunions et rencontres ont eu lieu afin de construire un projet durable. La Commune de Jalhay s'est engagée à intégrer plus d'1/3 de sa surface dans le périmètre du PNHF, à le financer en conséquence et à soutenir toutes les actions en termes de protection et restauration de la nature, de valorisation du paysage et du patrimoine bâti, de soutenabilité touristique, de mobilité douce et

alternative, de développement pédagogique, de sensibilisation et de gouvernance participative. Bien que ce projet n'ait pas été retenu en décembre 2022, les thématiques considérées, la manière de les aborder avec la population et les actions envisagées sont cohérentes avec les préoccupations de la CLDR proposant ce présent PCDR.

Finalement, en juillet 2023, un budget a été voté par le Gouvernement wallon pour soutenir certaines des actions du projet de Parc National et valoriser ainsi le travail accompli par la Coalition territoriale. Les actions retenues visent à la restauration des tourbières et à l'amélioration de la vitalité des forêts, victimes de la sécheresse ou d'attaques de parasites ; à favoriser la mise en valeur du paysage et la sensibilisation à l'environnement, via l'installation d'un observatoire photographique des paysages et d'infrastructures pédagogiques mobiles, ainsi que via l'amélioration de l'accueil des visiteurs tout en limitant leur impact sur l'environnement.

